

 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA			DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO CONTRATO EN EJECUCIÓN				 AvanzaME		
Fondo	PRONE	Contrato	GGC-494-2022	Etapas Contrato	En ejecución	Fecha Informe	20-04-2023	Periodo Informe	20-03-2023 - 18-04-2023
Departamento	Atlántico	Municipio	Soledad	Comité	CAPRONE	Número acta	33	Número de proyectos	5
Contratista	AIR - E S.A.S. E.S.P.	Apoyo técnico	Jhon Faber Romero Roncancio	Apoyo Jurídico	Ana María Ospino Escobar	Supervisor	Cristian Andrés Díaz Duran		
Interventor			Fiducia				Encargo Fiduciario		
Objeto del Contrato									
Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional ? SIN- conforme los reglamentos técnicos vigentes, legalizando los usuarios y adecuando las redes eléctricas mediante la ejecución de los proyectos (NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO LA ESPERANZA, NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO CIUDAD FALLACE, NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO LAS COLONIAS, NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO FERROCARRIL, NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO VILLA DEL CARMEN 2 SUBNORMAL), los cuales serán ejecutados por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y financiados con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas- PRONE.									
Alcance del Contrato									
NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO CIUDAD FALLACE.									
Pólizas									
Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora				
CUMPLIMIENTO	BQ-100050706	\$ 287.746.864	18-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.				
PAGO ANTICIPADO	BQ-100050706	\$ 719.367.155	18-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.				
CUMPLIMIENTO	BQ-100050706	\$ 287.746.864	18-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.				
PAGO ANTICIPADO	BQ-100050706	\$ 719.367.155	18-02-2022	28-01-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.				
Fecha de suscripción	23-02-2022	Fecha acta de inicio	23-02-2022	Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación			02-04-2024		
Cronograma									
Categoría	Descripción		Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance			
Etapas 1	Suscripción del Encargo Fiduciario.		23-02-2022	10-03-2022	%1,36	%100			
Etapas 1	Elaboración de pliegos de contratación de interventoría		10-03-2022	30-03-2022	%1,36	%100			
Etapas 1	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda de proceso de contratación de interventoría		31-03-2022	20-04-2022	%1,36	%100			
Etapas 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de interventoría		21-04-2022	03-05-2022	%1,36	%100			
Etapas 1	Suscripción del contrato de interventoría y suscripción del acta de inicio		04-05-2022	25-05-2022	%1,36	%100			
Etapas 1	Revisión y aceptación de diseños específicos y presupuesto.		26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100			
Etapas 1	Realización de socialización y verificación de usuarios.		26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100			
Etapas 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo.		26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100			

Cronograma					
Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Verificación que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo.	26-05-2022	15-06-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de obra	01-04-2022	29-04-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los literales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle exigido por el Ministerio	06-08-2022	02-09-2022	%1,36	%100
Etapa 2	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	30-04-2022	10-05-2022	%1,25	%100
Etapa 2	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas	11-05-2022	21-05-2022	%1,25	%0
Etapa 2	Firma de contratos suministros y obra, según corresponda, y suscripción de actas de inicio	24-05-2022	13-06-2022	%1,25	%0
Etapa 2	Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría	11-08-2022	22-04-2023	%1,25	%0
Etapa 3	Replanteo de obras	23-04-2023	15-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Giro de anticipos	16-10-2023	14-01-2024	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	16-10-2023	25-12-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de postes de MT	16-10-2023	25-12-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de herrajes, aisladores y armada/ vestida de postes MT	15-11-2023	25-12-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT	15-11-2023	25-12-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de transformadores	16-12-2023	03-01-2024	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de protecciones	16-12-2023	03-01-2024	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores	16-12-2023	03-01-2024	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	16-10-2023	25-12-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de postes secundarios BT	16-10-2023	25-12-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de herrajes, instalación de templetes y armada/vestida de postes BT	15-11-2023	25-12-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT	15-11-2023	25-12-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Instalación de puestas a tierra BT	06-12-2023	25-12-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de medidores	26-12-2023	21-01-2024	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas	26-12-2023	21-01-2024	%3,5	%0
Etapa 3	Inspectoría RETIE	06-01-2024	03-02-2024	%3,5	%0
Etapa 3	Acta de recibo de obras	22-01-2024	07-02-2024	%3,5	%0
Etapa 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda.	04-02-2024	21-02-2024	%3,5	%0
Etapa 3	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO	15-10-2023	30-10-2023	%3,5	%0
Etapa 4	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor.	25-02-2024	08-03-2024	%2,5	%0

Cronograma							
Categoría	Descripción		Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance	
Etap 4	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito		22-02-2024	02-04-2024	%2,5	%0	
Etap 4	Entrega de todos los documentos, soportes y polizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el tramite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato.		27-02-2024	13-03-2024	%2,5	%0	
Etap 4	Finalizacion de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación		27-02-2024	13-03-2024	%2,54	%0	
Fecha de terminación del contrato		22-02-2042		Fecha para liquidación contrato		21-08-2042	
Termino legal para liquidación							
Número de otrosíes	2		Suspendido		NO		Desde
							Hasta
Resumen trámites jurídicos del contrato							
Consecutivo		Fecha de modificación		Objeto/detalle			
GGC-494-2022-01		02-05-2022		Se modifique el Anexo 1. Proyecto en discriminar la información de cada uno de los cinco (5) proyectos objeto del contrato.			
GGC-494-2022-02		18-11-2022		Se modifica el Anexo No.2 del contrato, correspondiente al Cronograma.			
Número de usuarios contratados				Número de usuarios replanteo actual		0	
Número de usuarios energizados				0		Fecha acta energización de usuarios	
Avance contrato proyectado		% 19,94		Avance contrato real		% 16,21	
Retraso contrato		% 3,73		Avance obra proyectado		% 0	
Retraso obra		% 0		Avance de obra real		% 0	
Ultimo informe Constratista		20-03-2023 - 18-04-2023		Conclusiones Evaluación Técnica - último informe		Por el momento no ha sido posible la selección del contratista de obra, la demora en esta actividad lleva a su vez a producir atrasos en la ejecución de las actividades que siguen y se impide cumplir con los plazos del cronograma del contrato.	
Acciones a realizar – último informe		De continuar con la demora en la selección del contratista de obra y que debido a que esta tardanza consume tiempo en las actividades siguientes, es aconsejable que el operador de red solicite preventivamente la suspensión del contrato ante el Ministerio de Minas y Energía para evitar que siga corriendo el tiempo de actividades posteriores.					
Pagos Efectuados Al Contrato							
Avance Financiero		%50		Valor Total del Contrato		\$ 1.438.734.319	
Valor Total Pagado		\$ 719.367.155					
Detalle de los pagos efectuados al contrato							
Fecha		Número de acta		Descripción		Valor	
Estado							
24-03-2022		1		Primer desembolso a titulo de pago anticipado recursos vigencia 2022		\$ 719.367.155	
Pagado							
19-05-2022		2		Segundo desembolso recursos vigencia 2022		\$ 143.873.429	
Grabado							
08-06-2022		3		Tercer desembolso, recursos vigencia 2022		\$ 287.746.862	
Grabado							

Detalle de los pagos efectuados al contrato					
Fecha	Número de acta	Descripción		Valor	Estado
15-07-2022	4	Cuarto desembolso, recursos vigencia 2022		\$ 143.873.429	Grabado
14-09-2022	5	Quinto desembolso, recursos vigencia 2022		\$ 71.936.714	Grabado
07-12-2022	6	Sexto desembolso, recursos vigencia 2022		\$ 71.936.730	Grabado
Lista de Remuneraciones					
Descripción			Valor		
Valor Total de Remuneraciones					
Reuniones realizadas			Visitas de campo realizadas		
1			0		
Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
Es importante que los diferentes oferentes que se presenten a la licitación por la ejecución de la obra vean que los precios ofrecidos por el operador de red sean aceptables y competitivos de forma que se logre una pronta selección. Si se continúa con en el atraso en la actividad de selección del ejecutor de obra, será imposible cumplir con los tiempos establecidos en el cronograma de obra. Por todos los atrasos presentados se hace necesario que el operador de red tramite con la anticipación debida la solicitud de suspensión temporal del contrato ante el Ministerio de Minas y Energía.	20-04-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Si se mejoran los precios que tiene presupuestado el operador de red para este contrato es posible que se presenten una mayor cantidad de oferentes interesados, de lo contrario si se continúa con la demora en la adjudicación de ejecución de obra, será necesario o la ampliación del plazo de actividades o la suspensión para evitar que se consuman tiempos de otras actividades diferentes a la selección del contratista de obra. La interventoría deberá solicitar ampliación del contrato que tiene con el operador de red debido al próximo vencimiento del mismo.	24-03-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
De no llegarse a una pronta selección del contratista de obra por las diferentes razones ya sean de tipo técnico o económico será casi imposible poder cumplir con los plazos de tiempos acordados en el contrato, lo que llevará a la solicitud por parte del operador de los plazos de tiempos establecidos o llegado el caso a la suspensión del mismo.	02-03-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico						
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento	
Con base en las diferentes ofertas recibidas para la ejecución de obra por parte de los oferentes interesados, se espera que el operador de red seleccione prontamente al ejecutor de obra y que a la vez se tenga en cuenta que los precios de las unidades constructivas resulten atractivos y evitar renegociaciones de precios que incidirán en el desarrollo de las diferentes actividades del proyecto.	22-01-2023		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS	
Es importante que en este proceso de selección los interesados en participar reciban por parte del operador de red precios que permitan tener la opción de variada selección de proponentes pues de lo contrario si se sigue sin lograr adjudicar la construcción de obra se producirá un atraso aún mayor en la ejecución del proyecto.	29-12-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS	
Al estar el proyecto sin adjudicar es de suma importancia hacerlo, pues de lo contrario se perderá la extensión de plazos de tiempos en las actividades logradas a través del trámite de otrosí especialmente de la etapa tres que hace referencia a la ejecución de obra y que fundamental en el cumplimiento del contrato.	05-12-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS	
Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato						
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento	
Novedades						
Tipo de Novedad	Descripción		Fecha	Valor	Entidad que Investiga	Documento Tipo